

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO

Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

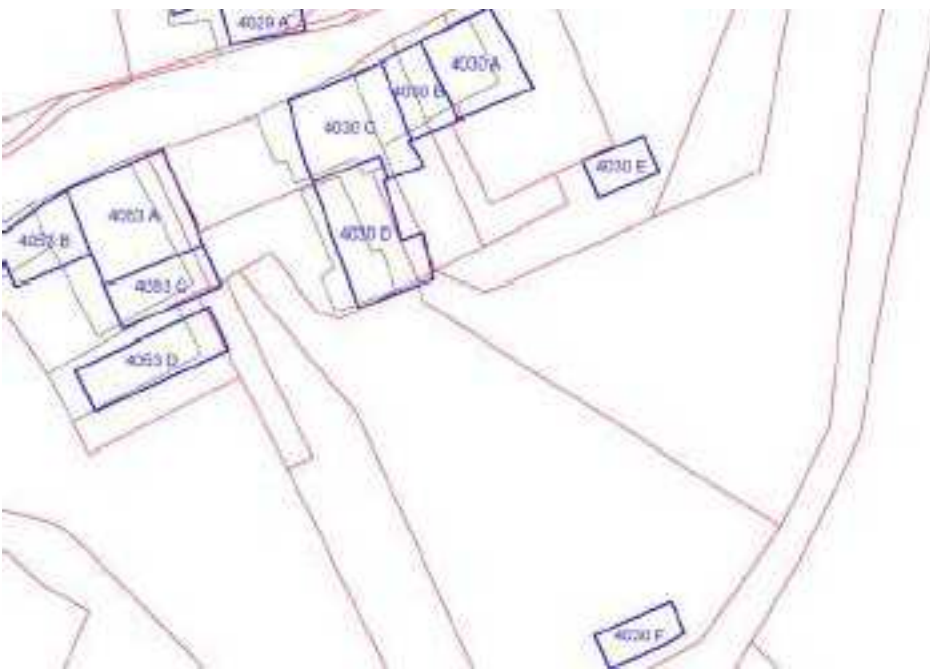
**SCHEDA N. 4030**

Toponimo ed indirizzo M.o di Sugana Via Volterrana 100a/102/104/106/108/110/112

Schede 1985: n. 04/ 93-94-95

CTR 1:5000: foglio n. 275114

NCT: foglio/particella 8/220;8/222;8/114;8/47;8/115;8/116;8/5000;8/48;8/46;8/117;8/45



	OGGETTO	*
A	casa a schiera	SV
B	casa a schiera	SV
C	casa colonica	V
D	fienile	SV
E	edificio non censito	X
F	edificio non censito	X

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 10/05/02

<b>USO ATTUALE</b>	
A	Abitazione permanente
B	Abitazione permanente
C	Abitazione permanente
D	Abitazione permanente
E	Edificio non censito
F	Edificio non censito
Note	
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>	
A	Ristrutturazione distributiva
B	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva
C	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione
D	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione
E	Non valutabile
F	Non valutabile
Note B: Volume sotto terrazza	
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>	
A	
Coperture	assenti
Gronde e cornicioni	assenti
Comignoli	gravi
Intonaci	leggere
Muri a faccia vista	assenti
Aperture	gravi
Infissi e persiane	gravi
Elementi costruttivi/decorativi	gravi
Elementi aggettanti (tettini)	gravi
B	
Coperture	assenti

Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	gravi	
Intonaci	leggere	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	gravi	
C		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	gravi	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	gravi	
Elementi aggettanti (tettini)	gravi	
D		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	gravi	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
E		
Coperture	non valutabile	
Gronde e cornicioni	non valutabile	
Comignoli	non valutabile	
Intonaci	non valutabile	
Muri a faccia vista	non valutabile	
Aperture	non	

	valutabile	
Infissi e persiane	non valutabile	
Elementi costruttivi/decorativi	non valutabile	
Elementi aggettanti (tettini)	non valutabile	
F		
Coperture	non valutabile	
Gronde e cornicioni	non valutabile	
Comignoli	non valutabile	
Intonaci	non valutabile	
Muri a faccia vista	non valutabile	
Aperture	non valutabile	
Infissi e persiane	non valutabile	
Elementi costruttivi/decorativi	non valutabile	
Elementi aggettanti (tettini)	non valutabile	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
A	Buono	
B	Buono	
C	Buono	
D	Buono	
E	Non valutabile	
F	Non valutabile	
<b>VALORE</b>		
A	Scarso	
B	Scarso	
C	Medio	
D	Scarso	
E	Non valutabile	
F	Nulla	
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Scarso

A	Recinzione esterna	
A	Cancello	
A	Recinzione con rete metallica	Non è stato possibile accedere all'area di pertinenza dell'edificio. L'edificio E ricade nell'area di pertinenza di A
B	Recinzioni interne	Non è stato possibile accedere all'area di pertinenza dell'edificio. L'edificio F ricade nell'area di pertinenza di B
B	Recinzione con inferriate	
C	Recinzione esterna	Aia costruita in pietra recintata e destinata a parcheggio
C	Cancello	
C	Recinzione con rete metallica	
C	Recinzione con inferriate	
D	Recinzione esterna	
D	Cancello	
D	Recinzione con rete metallica	
D	Recinzione con inferriate	

**ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA**

Alterazioni complessive: gravi

A	Non valutabile		
B	Non valutabile		
C	Pavimentazione	gravi	
C	Muri a retta in c.a.	assenti	
C	Arredo (lumi;gazebo;..)	leggere	
C	Vegetazione incongrua	assenti	
C	Garage/rimessa interrata	assenti	
C	Box	assenti	
C	Parcheeggi	presente	
C	Baracche precarie	assenti	
D	Pavimentazione	gravi	
D	Muri a retta in c.a.	assenti	
D	Arredo (lumi;gazebo;..)	leggere	
D	Vegetazione incongrua	gravi	
D	Garage/rimessa interrata	assenti	
D	Box	assenti	

D	Parcheeggi	presente	
D	Baracche precarie	assenti	

**VISIBILITA'**

Dalla rete stradale



